

Werkbundel les 5: Intrestvergelijking verbetersleutel

Los de oefeningen op en kijk vervolgens na met de verbetersleutel.

Vraag 1: Je koopt een scooter ter waarde van 1 990,00 EUR. De verkoper doet het volgende voorstel:

- 20% voorschot
- 24 maandelijkse afbetalingen
- Maandelijkse intrest: 0,40%

Bereken het maandelijks af te betalen bedrag, het te lenen bedrag, kredietkost en het JKP.

Scooter				Berekening	
Totaal bedrag		1.990,00			
Voorschot	20%	404,97			
Te lenen bedrag		1.585,04			
Krediet periode		24 maanden			
Maandelijkse kostenpercentage		0,40%			
Maandelijkse aflossing					
Kapitaal		66,04		$1585.04/24$	
Maandelijks kostenpercentage		6,34		$1585.04 \times 0.40\%$	
Maandelijkse aflossing		72,38			
Krediet kost		152,16			
JKP		9,22		$0.4*24*24/25$	

Vraag 2: In een reclamefolder zien we het volgende aanbod van een concurrent voor dezelfde scooter:

Scooter voor 1 990 EUR of 70,00 EURO per maand

Voorschot 405 EURO + 24 x 70,00 EUR

= 2 085 EUR

JKP 5,8%

Bereken het maandelijkse kostenpercentage als je weet dat de formule voor het JKP de volgende is:

$$\text{JKP} = \frac{\text{maandelijks kostenpercentage} * 24 * \text{kredietperiode (m)}}{\text{kredietperiode} + 1(m)}$$

Maandelijkse aflossing		70		Berekening	
Kapitaal		66,04		1585/24	
Maandelijks kostenpercentage		3,96		70-66.04=3.96	
Percentage			0,25	3.96/1585*100	
Maandelijkse aflossing		70,00			
Krediet kost		95,00			
JKP		5,80%			
af rondingsverschil		5,76		0.25*24*24/25	

Vraag 3: Vergelijk de 2 bovenvermelde kredieten. Welke is het voordeligst? Verklaar.

Als je beide leningen vergelijkt dan is de lening van oefening 2 voordeliger. Zowel het JKP als de kredietkost zijn lager.

Vraag 4: Ik wil mijn appartement herinrichten, schilderen, nieuwe meubels etc. Ik wil hiervoor een lening aangaan van EUR 10.000. Op de site www.topcompare.be vind ik de volgende gegevens.

Bij welke bank zou jij lenen en leg uit waarom?

KBC persoonlijke lening alle doeleinden



€ 11.028
Totale aflossing

4,99%
Jaarlijkse rentevoet

€ 230
Maandelijkse aflossing

- U moet geen KBC klant zijn om een lening aan te vragen

bpost bank persoonlijke lening alle doeleinden



€ 11.009
Totale aflossing

4,9%
Jaarlijkse rentevoet

€ 229
Maandelijkse aflossing

- Bedrag tussen €2.500 - €50.000; duur van 24 - 120 maanden

De lening bij Bpost is de voordeligste

Krediet kost is lager dan bij KBC

Bpost : kredietkost : EUR 1.009

KBC : kredietkost : EUR 1.028

De JKP bij Bpost is 4.9% en bij KBC 4.99%